COESIONE ITALIA 21-27 SCUOLA E COMPETENZE

Cofinanziato dall'Unione europea

Ministero dell'Istruzione e del Merito

MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO
UFFICIO SCOLASTICO REGIONALE PER IL LAZIO

ISTITUTO COMPRENSIVO 2° ANAGNI

Scuola dell'Infanzia, Primaria e Secondaria di 1° Grado-Indirizzo Musicale

ERASMUS+ IND IRE SCUOLA ACCREDITATA 2024-2027

Via della Sanità, 90 – 03012 ANAGNI (FR)
Tel. 0775–727330
Sito Web: www.ic2anagni.edu.it
Codice Univoco Ufficio UF0AS5

P.E.C.: fric84500p@pec.istruzione.it
P.E.O.: fric84500p@istruzione.it
Codice fiscale: 92064620609
Codice Meccanografico: FRIC84500P

We prepare for Cambridge English Qualifications

"Con l'Europa investiamo nel nostro futuro"

a.s. 2025/2026

ISTITUTO COMPRENSIVO 2 DI ANAGNI - -ANAGNI
Prot. 0012562 del 09/07/2026
VI-8 (Uscita)

Al Sindaco della città di Anagni
Avv. Daniele Natalia
comune.anagni@postecert.it
Al responsabile dell'ufficio tecnico
Comune di Anagni
Ing. Antonio Salvatori
segnalazioni@comune.anagni.fr.it

Oggetto: adeguamenti strutturali e manutentivi relativi all'applicazione della normativa di igiene e sicurezza sul lavoro

In ottemperanza agli obblighi in materia di igiene e sicurezza sul lavoro, il sottoscritto, in qualità di Dirigente scolastico e di Datore di lavoro di:

Istituto Comprensivo 2° Anagni

nell'ambito della verifica sulla rispondenza delle strutture, degli impianti e delle attrezzature alla vigente normativa di igiene e sicurezza sul lavoro, al fine di redigere il documento di "Valutazione dei rischi e Piano di prevenzione" di cui all'art.17 c. 1 del D. Lgs. 81/2008, ha rilevato:

- la mancanza di gran parte della documentazione tecnica di supporto relativa all'edificio ed agli impianti.
- la necessità di interventi di ordine strutturale e manutentivo agli edifici ed alle relative pertinenze esterne costituenti dell'Istituzione scolastica.

È bene precisare che la documentazione mancante è indispensabile per il completamento della valutazione dei rischi e, comunque, deve essere presente sul luogo di lavoro ed allegata alla documentazione di prevenzione, anche per eventuali verifiche da parte degli organi di vigilanza e controllo.

Gli interventi strutturali e manutentivi, oggetto della presente richiesta formale di intervento, oltre che necessari per l'adeguamento alla normativa di igiene e sicurezza sul lavoro, sono indispensabili per una efficace tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori, degli alunni e delle altre persone presenti nell'Istituzione Scolastica.

Con la presente, ai sensi dell'art.18 c.3 del D. Lgs. 81/08, si chiede formalmente:

- l'invio di copia della documentazione tecnica di conformità dell'edificio e degli impianti
- l'esecuzione dei lavori relativi agli interventi strutturali e manutentivi indicati nell'allegato

In attesa di un sollecito riscontro, cordialmente

Si allega:

- Richiesta d'intervento - Art. 18 c. 3 - D. Lgs. 81/2008

IL DIRIGENTE
Prof.ssa Daniela GERMANO
F.TO DIGITALMENTE
DANIELA
GERMANO

RICHIESTA D'INTERVENTO - Art. 18 c. 3 - D. Lgs. 81/2008

Elenco, non esaustivo (*), degli interventi strutturali e manutentivi necessari per l'adeguamento alle norme di igiene e sicurezza sul lavoro

(*) Nell'elenco che segue sono indicati esclusivamente gli interventi che, dalla valutazione dei rischi, si configurano come sorgenti di rischio per i lavoratori, gli allievi e quanti altri possano trovarsi anche occasionalmente nell'Istituzione Scolastica.
È invece di esclusiva competenza dell'Amministrazione tenuta alla fornitura e manutenzione dell'immobile a uso scolastico, assicurare la rispondenza alle relative norme tecniche dell'edificio e degli impianti e la loro manutenzione ordinaria.

SI RILEVA CON URGENZA LA NECESSITÀ DI TINTEGGIARE LE AULE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DEL PLESSO SAN GIORGETTO, LE AULE DI TUTTO IL PLESSO DI TUFANO, AULE, CORRIDOIO E BAGNI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA PLESSO PANTANELLO.

Scuola dell'Infanzia e Primaria – PLESSO SAN GIORGETTO

BREVE TERMINE

RISCHI ORGANIZZATIVI: Organizzazione della prevenzione		
In caso di lavorazioni/servizi, di altra committenza, non è stata attivata la procedura per evitare i rischi derivanti dalle interferenze fra le diverse lavorazioni (Informativa x Ditte appaltatrici e lavoratori autonomi o DUVRI)	Fornire il DUVRI per i lavori/ servizi forniti (Manutenzioni ordinarie e straordinarie, Mensa, altro eventuale)	Edificio Mensa

AMBIENTI DI LAVORO: Edificio e pertinenze esterne		
L'edificio non è corredato delle planimetrie con destinazione d'uso dei locali e la loro massima capienza	Fornire le planimetrie con destinazione d'uso dei locali e la loro massima capienza (indice di funzionalità)	Edificio
L'edificio non è corredato del certificato di agibilità	Fornire la certificazione di agibilità o dichiarazione sostitutiva	Edificio
L'edificio non è corredato dell'esito della verifica di vulnerabilità sismica	Fornire l'esito della verifica di vulnerabilità sismica.	Edificio
I locali temporaneamente utilizzati per refezione / bar sono privi del nulla osta igienico-sanitario	Fornire il nulla osta igienico sanitario o dichiarazione sostitutiva o effettuare i lavori per l'adeguamento alla normativa	Edificio
La pavimentazione delle vie di transito non è regolare, antisdrucciolevole, uniforme e priva di sporgenze ed avvallamenti	Rendere la pavimentazione delle vie di transito regolare, antisdrucciolevole, uniforme priva di sporgenze ed avvallamenti	Cortile

La pavimentazione del cortile non è regolare, antisdrucciolevole, uniforme e priva di sporgenze ed avvallamenti	Rendere la pavimentazione del cortile regolare, uniforme, priva di sporgenze , avvallamenti e fessure. La pavimentazione rilascia polvere nera che si deposita e resta sui vestiti, sulle scarpe e sulla pelle dei bambini.	Cortile primaria e infanzia
Le pareti presentano porzioni di intonaco cadente	Rifacimento intonaco esterno del frontale della parete ovest della sala teatro al piano -1 - Rifacimento intonaco esterno scuola dell'infanzia (si sono formate crepe a ridosso delle tende parasole)	Cortile
Sono presenti alberi con possibilità di caduta pigne o ramaglie	Curare la manutenzione delle essenze arboree eliminando pigne e ramaglie cadenti	Cortile
Sono presenti sporgenze pericolose nell' area esterna usata per la didattica	Eliminare o proteggere adeguatamente le sporgenze pericolose nell' area esterna usata per la didattica Installazione di una fontanella	Rubinetto giardino infanzia
La recinzione esterna non è integra	Ripristinare l'integrità della recinzione esterna che presenta aperture in più punti con sporgenze di ferro all'interno del giardino lungo tutto il perimetro	giardino infanzia
Il muro esterno presenta parti spigolose	Eliminare o proteggere adeguatamente le parti spigolose del muro esterno adiacente il cancello di entrata del giardino	giardino infanzia
Possibile presenza di roditori	Effettuare adeguata Derattizzazione	

AMBIENTI DI LAVORO: Porte e portoni

Le porte in apertura possono colpire le persone all' esterno	Modificare il senso di apertura o rendere visibile l'area di apertura mediante un oblò/altro		Edificio (quelle prive di oblò o con oblò coperto) Locale 228 con porta in ferro
Le porte realizzate tutto o in parte con materiali trasparenti non sono infrangibili almeno fino all'altezza di 1 m.(assenza del marchio UNI EN 7697/UNI EN 12600)	Proteggere adeguatamente o sostituire con materiali di sicurezza almeno fino ad 1 m di altezza le porte realizzate con materiali trasparenti		Edificio
Le porte presentano piccoli gradini, soglie o sistemi di blocco a terra, rialzati rispetto al pavimento	Eliminare o correggere i dislivelli delle porte con rampe di pendenza inferiore all'8%		Edificio
Le porte sono difettose Porta rotta	Ripristinare la funzionalità delle porte difettose sostituzione maniglione antipanico		Locale 104 -porta G infanzia palestra locale 118

	sostituzione o riparazione porta		locale n. 233- porta non chiude locale 232- porta non chiude locale 204,205,211- maniglia porta porte rotte locali 113- 116 della scuola infanzia

AMBIENTI DI LAVORO: Pavimenti		
Il pavimento non è regolare, uniforme, privo di sporgenze ed avvallamenti	Rendere il pavimento regolare, uniforme privo di sporgenze ed avvallamenti	Locale 202
La pavimentazione vinilica presenta sconnessioni e/o parti rialzate	Ripristinare l'integrità della pavimentazione vinilica	Locali Aule 206, 207, 208, 211, 235, 225, 226, 317
Pavimentazione scala sconnessa	Ripristino pavimentazione	in tutte le aule della scuola dell'infanzia ambiente scala corridoio infanzia n.110 aula n.111

AMBIENTI DI LAVORO: Scale fisse, scale manuali, soppalchi		
Le scale fra due pareti non sono dotate di corrimano (due per scale di larghezza superiore a 180 cm.)	Installare il corrimano delle scale tra due pareti	Ambiente 225 scala per zona Infanzia
La ringhiera/parapetto non è dotata di adeguati montanti verticali/fasce longitudinali distanti tra loro al max 10 cm.	Dotare la ringhiera/parapetto di adeguati montanti verticali/fasce longitudinali distanti tra loro al max 10 cm.	Ambiente Aree didattiche esterne attrezzate

AMBIENTI DI LAVORO: Particolarità costruttive interne ai locali di lavoro		
Le pareti e/o soffitti presentano fessurazioni	Risanare le pareti e/o soffitti che presentano fessurazioni Risanare i battiscopa e le fessure nelle pareti delle aule	Locale 302. 317, locale 113 e 114 (bagni infanzia) teatro - scala n. 201 – Aule per spostamento LIM tutte le aule della scuola dell'infanzia
sono presenti infiltrazioni d'acqua Cristallizzazione o efflorescenze parete	Eliminare le infiltrazioni d'acqua Eliminazione di sali sulla parete	Locale n. 110 (infanzia); scala n. 123 (nella parte sottostante il quadro elettrico, adiacente al bagno); locale n. 203 - n. 302 (scuola primaria) scala collegamento infanzia - primaria (110)
Il telaio risulta rotto ed arrugginito	Riparare o sostituire il telaio rotto ed arrugginito	Locale n. 302 (scuola primaria)

AMBIENTI DI LAVORO: Finestre e lucernari		
Le finestre non sono dotate di vetri di sicurezza e/o non presentano l'apposita marchiatura di conformità UNI 7697/2014	Sostituire i vetri delle finestre con vetri in materiale di sicurezza o fornire adeguata certificazione di conformità UNI 7697/2014	Edificio
Le finestre non sono apribili in sicurezza, se non aperte a vasistas, per la presenza di spigoli vivi che sporgono oltre il davanzale	Installare idoneo sistema di fermo per le ante delle finestre in modo che possano essere utilizzate in tutta sicurezza	Edificio
Le finestre/vetrate non sono protette contro lo sfondamento fino all' altezza di 1 metro da terra	Proteggere le finestre/vetrate contro lo sfondamento fino all' altezza di 1 metro da terra	Edificio - in particolare in Palestra

Il sistema anti-soleggiamento è assente/insufficiente	Installare tende parasole interne o tapparelle alla veneziana	tutte le aule scuola infanzia locali
Le finestre non sono dotate di sistemi anti insetti Sistemazione finestre Sistemazione finestra Sostituzione vetri rotti	Installare le zanzariere per evitare l'entrata di vespe/calabroni dotare le finestre di guarnizioni per garantire la chiusura ed evitare il passaggio di lucertole e altri animali Provvedere alla sostituzione dei vetri tem poraneamente riparati con pellicola	Aule e sala teatro sez.A-B-C-D scuola infanzia aula 106 infanzia locale 103 corridoio palestra 118
Le finestre non sono dotate di inferriate o grate di sicurezza, zanzariere	installare inferriate o grate di sicurezza zanzariere	aula 204-205-206-207-208-211-213-215-216-218-219-220

SERVIZI IGIENICI

Riparazione rubinetto	Riparazione bagni	locale 114 .122 infanzia
Riparazione sifone	riparare sifone per perdita di acqua	locale 311 uffici
Adattamento locale bagno	per disabili	locale 303

	Dotare la scuola dell’infanzia di un bagno per disabili	

AMBIENTI DI LAVORO: Amianto		
Non sono stati forniti i risultati del censimento dei materiali contenenti amianto	Fornire i risultati del censimento dei materiali contenenti amianto	Edificio

AMBIENTI DI LAVORO: Arredi		
Gli arredi verticali non sono ancorati alle pareti	Ancorare gli arredi verticali alle pareti	Edificio

AMBIENTI DI LAVORO: Microclima ed aerazione		
Non è stato effettuato il monitoraggio della qualità dell'aria	Effettuare il monitoraggio della qualità dell'aria	Edificio in particolare sala anti mensa, mensa, sala teatro, palestra
I locali ad uso collettivo (Aule - Mense - Palestre - laboratori), non sono dotati di idoneo sistema di areazione forzata (DM 12/9/75 Art. 5.3.12)	Installare idoneo sistema di areazione forzata (DM 12/9/75 Art. 5.3.12) Installazione di condizionatori controllo areatore sala mensa installare areatore locale anti mensa istallare areatore nel locale teatro	Edificio locale 223 tutte le aule locale n.108/109

IMPIANTI: Impianto elettrico, messa a terra, protezione scariche atmosferiche

Non esiste agli atti la certificazione di conformità dell' impianto elettrico	Fornire la relativa certificazione di conformità dell' impianto elettrico o effettuare i relativi interventi di messa a norma.		Edificio
I corpi illuminanti della palestra non sono provvisti di griglie di protezione	Dotare i corpi illuminanti della palestra di griglie di protezione		Palestra
Non esiste agli atti la denuncia dell' impianto di messa a terra	Fornire la denuncia dell' impianto di messa a terra		Edificio
Non esiste agli atti la documentazione relativa alla verifica periodica dell'impianto di messa a terra	Fornire la documentazione relativa alla verifica periodica dell'impianto di messa a terra		Edificio
Non esiste agli atti la denuncia dell'impianto contro le scariche atmosferiche	Fornire la denuncia dell'impianto di protezione contro le scariche atmosferiche		Edificio
Non esiste agli atti la documentazione relativa alla verifica periodica dell'impianto contro le scariche atmosferiche	Fornire la documentazione relativa alla verifica periodica dell'impianto contro le scariche atmosferiche Sostituzione delle luci nelle plafoniere		Edificio locale 108 scuola infanzia

IMPIANTI: Impianto Termico

Non esiste agli atti la certificazione di conformità dell'impianto termico	Fornire la relativa certificazione di conformità dell'impianto termico	Edificio
Non esiste agli atti la certificazione relativa all' analisi dei fumi della Centrale Termica	Fornire la certificazione relativa all' analisi dei fumi della Centrale Termica	Edificio
L'impianto non viene regolarmente manutenuto da personale qualificato con il relativo rilascio delle apposite attestazioni delle verifiche	Attivare un contratto per la manutenzione dell'impianto termico da parte di personale specializzato con il relativo rilascio delle apposite attestazioni delle verifiche	Edificio Controllo di tutti i termosifoni, in particolare locale 225
La centrale termica non presenta all'esterno la valvola di intercettazione del combustibile facilmente visibile ed azionabile	Installare la valvola di intercettazione del combustibile	Centrale termica (troppo alta)

IMPIANTI: Adduzione, utilizzazione e distribuzione gas

Non esiste agli atti la certificazione di conformità dell'impianto di distribuzione del gas	Fornire la certificazione di conformità dell'impianto di distribuzione del gas o effettuare i lavori per l'adeguamento alla normativa	Edificio

Nei locali dove viene distribuito il gas l' impianto di rilevazione di gas incombusto non risulta funzionante	Riparare l'impianto di rilevazione di gas incombusto che non risulta funzionante	Cucina da verificare (chiusa al momento del sopralluogo)
I locali dove viene utilizzato il gas non sono dotati di adeguate aperture permanenti a parete esterna => 1/20 della superficie in pianta (1/3 a filo pavimento, in presenza di gas con densità > 0,8),per consentire ai gas di defluire all'esterno	Realizzare, nei locali dove viene utilizzato il gas, adeguate aperture permanenti a parete esterna	Cucina da verificare (chiusa al momento del sopralluogo)

RISCHI SPECIFICI: Radiazioni ionizzanti e non

Non sono state effettuate misurazione del livello di radon	Effettuare le misurazioni del livello del radon e fornire i relativi risultati.	Edificio locali seminterrati

EMERGENZE: Incendio ed esplosione

L'edificio ha un numero di presenze contemporanee superiore a 100 unità e non esiste agli atti il Certificato di prevenzione incendi rilasciato dai Vigili del Fuoco o SCIA	Fornire il Certificato di Prevenzione incendi o SCIA adeguando l' edificio alla normativa di prevenzione incendi effettuando i relativi interventi.	Edificio
Le cassette delle sedi delle manichette ,sono sporgenti e presentano parti spigolose	Incassare al muro le coperture delle sedi delle manichette	Edificio
L' edificio è dotato di impianto termico di potenza non nota o superiore a 100.000 Kcal e non risulta agli atti il relativo CPI o SCIA	Fornire il CPI dell'impianto termico se di potenza > 100.000 Kcal	Edificio
I locali adibiti ad archivio o deposito in cui non viene rispettato il limite di carico d'incendio (30 Kg/mq) non sono dotati di apertura di areazione => 1/40 della superficie e non esiste sistema di rilevazione dei fumi e, per i locali interrati, di spegnimento automatico	Realizzare un'apertura di areazione => 1/40 della superficie. Installare un sistema di rilevazione fumi e, per i locali interrati, di spegnimento automatico	Locale 119-126
I locali utilizzati come archivi e/o depositi con presenza di carico di incendio, non sono dotati di porta tagliafuoco	Dotare i locali utilizzati come archivi e/o depositi con presenza di carico di incendio, di porta tagliafuoco	Locale 119-126

EMERGENZE: Evacuazione di emergenza

I locali di lavoro ed i servizi non sono dotati di illuminazione di emergenza	Installare illuminazione di emergenza in tutti i locali di lavoro e servizi	Edificio

I locali destinati all'infanzia, non sono dotati di uscite di emergenza che immettono direttamente in luogo sicuro esterno	Dotare i locali destinati all'infanzia, di uscite di emergenza che immettono direttamente in luogo sicuro esterno	Edificio mancano i maniglioni antipanico
L'impianto sonoro è sotto dimensionato	Adeguare/incrementare suono campanella per evacuazione nella scuola primaria	Scuola primaria e infanzia

MEDIO TERMINE

AMBIENTI DI LAVORO: Edificio e pertinenze esterne

Le zone rialzate non sono dotate di idonea ringhiera o parapetto	Dotare le zone rialzate di idonea ringhiera o parapetto	Cortile Parcheggio rialzato - Aree didattiche esterne attrezzate
Possibile presenza di ratti, serpenti ed insetti	Effettuare una corretta manutenzione delle aree a verde e periodica disinfestazione	Edificio
Installazione fontanella per acqua	adeguare l'attuale rubinetto posizionato a terra con sistema a fontana	aula verde porta E giardino scuola infanzia
Istallazione rubinetto acqua	Istallare un rubinetto acqua	Terrazzo adiacente ad aule233232

AMBIENTI DI LAVORO: Servizi igienici

I bagni degli allievi non sono dotati di acqua calda	Dotare i bagni degli allievi di acqua calda	Edificio

AMBIENTI DI LAVORO: Abbattimento barriere architettoniche

L'edificio non rispetta la normativa relativa alle barriere architettoniche	Adeguare l'edificio alla normativa sulle barriere architettoniche	Edificio

LUNGO TERMINE

AMBIENTI DI LAVORO: Edificio e pertinenze esterne

Le aree destinate alla sosta dei veicoli non sono delimitate	Delimitare con apposita segnaletica orizzontale le aree destinate alla sosta dei veicoli	Cortile

Il pavimento presenta dislivelli (gradini o cordoli) alti meno di 13 cm. sulle vie di transito	Correggere i dislivelli della pavimentazione del cortile con rampe di pendenza inferiori all' 8%	Cortile

AMBIENTI DI LAVORO: Scale fisse, scale manuali, soppalchi		
Le scale non hanno gradini uguali con pedata non inferiore a 30 cm.	Rendere le pedate dei gradini della scala tutte uguali e di misura non inferiore a 30 cm	Ambiente Scale per Archivi al 1° piano

AMBIENTI DI LAVORO: Arredi		
Gli arredi presentano spigoli vivi, taglienti e pericolosi	Sostituire gli arredi che presentano spigoli vivi taglienti e pericolosi	Edificio Porta PC Aule

AMBIENTI DI LAVORO: Microclima ed aerazione		
Le finestre o altre aperture dei locali ad uso collettivo (Aule - mense - Laboratori - Palestre), non consentono un sufficiente ricambio di aria poichè la superficie apribile è < 1/8 della superficie del locale	Adeguare le finestre e le aperture in modo da avere una sufficiente superficie aeroilluminante (= o > 1/8 della superficie in pianta) - installare impianto di aerazione forzata (DM 12/9/75 Art. 5.3.12)	Edificio Aule

IMPIANTI: Impianto Termico		
I corpi radianti sono sporgenti	Incassare al muro o proteggere adeguatamente i corpi radianti	Edificio

Si richiede altresì:

- Installazione di guarnizioni sotto porta nelle porta-finestre della sala teatro, da dove entrano vespe e calabroni
- Installazione di due pensiline in prossimità delle porte D e E (scuola primaria)
- Installazione nel giardino della scuola dell'infanzia in corrispondenza dei locali 115 - 116 di due vele misura 4x4 per ombreggiare
- Sostituzione di tutti gli infissi nelle aule della scuola dell'infanzia

Scuola dell'Infanzia e Primaria – PLESSO TUFANO

BREVE TERMINE

RISCHI ORGANIZZATIVI: Organizzazione della prevenzione		
In caso di lavorazioni/servizi, di altra committenza, non è stata attivata la procedura per evitare i rischi derivanti dalle interferenze fra le diverse lavorazioni (Informativa x Ditte appaltatrici e lavoratori autonomi o DUVRI)	Fornire il DUVRI per i lavori/ servizi forniti (Manutenzioni ordinarie e straordinarie, Mensa, altro eventuale)	Edificio Mensa

AMBIENTI DI LAVORO: Edificio e pertinenze esterne		
L'edificio non è corredato delle planimetrie con destinazione d'uso dei locali e la loro massima capienza	Fornire le planimetrie con destinazione d'uso dei locali e la loro massima capienza (indice di funzionalità)	Edificio
L'edificio non è corredato del certificato di agibilità	Fornire la certificazione di agibilità o dichiarazione sostitutiva	Edificio
L'edificio non è corredato dell'esito della verifica di vulnerabilità sismica	Fornire l'esito della verifica di vulnerabilità sismica.	Edificio
Il cancello non è dotato di molla di richiamo per la chiusura automatica	Installare la molla di richiamo per la chiusura automatica del cancello	Edificio/Cortile
La pavimentazione delle vie di transito non è regolare, antisdrucciolevole, uniforme e priva di sporgenze ed avvallamenti	Rendere la pavimentazione delle vie di transito regolare, antisdrucciolevole, uniforme priva di sporgenze ed avvallamenti	Cortile
La pavimentazione del cortile non è regolare, antisdrucciolevole, uniforme e priva di sporgenze ed avvallamenti	Rendere la pavimentazione del cortile regolare, antisdrucciolevole, uniforme priva di sporgenze ed avvallamenti	Cortile
I tombini presentano la copertura rotta	Sostituire o riparare la copertura dei tombini	Cortile zona caldaia
Il cancello non è dotato di molla di richiamo per la chiusura automatica	Installare della molla di richiamo per la chiusura automatica del cancello Installazione motore automatico cancello grande	Cortile Cancello
Il citofono è difettoso	Ripristino funzionalità del citofono	porta A
Le attrezzature ludiche non sono dotate, alla base, di tappeto antiurto.	Fornire le attrezzature ludiche, di tappeto antiurto	Cortile (deteriorato ed insufficiente)
Possibile presenza di roditori	Effettuare adeguata Derattizzazione	

AMBIENTI DI LAVORO: Porte e portoni

Le porte in apertura possono colpire le persone all' esterno	Modificare il senso di apertura o rendere visibile l'area di apertura mediante un oblò/altro	Edificio alcune
Le porte a vetri non sono in materiale di sicurezza (assenza del marchio UNI EN 7697/UNI EN 12600)	Dotare le porte di vetri di sicurezza	Edificio
Le porte a vetri hanno le guarnizioni logorate	Sostituzione guarnizione porte a vetri	Uscite D-E-F
Le porte realizzate tutto o in parte con materiali trasparenti non sono infrangibili almeno fino all'altezza di 1 m.(assenza del marchio UNI EN 7697/UNI EN 12600)	Proteggere adeguatamente o sostituire con materiali di sicurezza almeno fino ad 1 m. di altezza le porte realizzate con materiali trasparenti.	Edificio
Le porte presentano piccoli gradini, soglie o sistemi di blocco a terra, rialzati rispetto al pavimento	Eliminare o correggere i dislivelli delle porte con rampe di pendenza inferiore all'8%	Edificio

AMBIENTI DI LAVORO: Pavimenti

La pavimentazione vinilica presenta sconnessioni e/o parti rialzate	Ripristinare l'integrità della pavimentazione vinilica (su un gradino in particolare la copertura è sollevata)	Edificio uscita H e uscita B

AMBIENTI DI LAVORO: Scale fisse, scale manuali, soppalchi

Le scale fra due pareti non sono dotate di corrimano (due per scale di larghezza superiore a 180 cm.)	Installare il corrimano delle scale tra due pareti	Ambiente scala accesso piano superiore lato destro e palestra
La scala presenta elementi strutturali sporgenti e/o pericolosi posti ad altezza inferiore a 2 m.	Eliminare gli elementi strutturali sporgenti posti ad altezza inferiore a 2 m.	Locale 1
La ringhiera non è integra	Manutenzione della ringhiera	Scala antincendio

AMBIENTI DI LAVORO: Servizi igienici

I dispositivi di scarico dei bagni degli allievi non sono funzionanti	Controllare i dispositivi di scarico dei bagni degli allievi e dei docenti prima dell'inizio dell'anno scolastico	Edificio
La fossa biologica non risulta svuotata	Svuotamento fossa biologica	Cortile
I sanitari non sono sufficienti/adeguati	Adeguare per tipo e numero i sanitari	n. 17 e 18 per la scuola primaria

		5 e 6 per la scuola dell'infanzia

AMBIENTI DI LAVORO: Particolarità costruttive interne ai locali di lavoro		
Le pareti e/o soffitti presentano fessurazioni	**Risanare le pareti e/o soffitti che presentano fessurazioni** **Tinteggiatura aule di tutto il plesso**	Aule
Le pareti presentano parti spigolose	Sostituzione dei paraspigoli	Locale n. 10
Fissaggio canalina	ripristino e fissaggio canalina	Locale n. 8 e 9
Ripristino intonaco	ripristino intonaco porta d'ingresso A, e intonaco finestra esterno aula n. 10	atrio
Tinteggiatura aule	Si rileva la presenza di muffa sulle pareti di alcune aule	locale n. 21 e 22

AMBIENTI DI LAVORO: Finestre e lucernari		
Le finestre non sono dotate di vetri di sicurezza e/o non presentano l'apposita marchiatura di conformità UNI 7697/2014	Sostituire i vetri delle finestre con vetri in materiale di sicurezza o fornire adeguata certificazione di conformità UNI 7697/2014	Edificio
Le finestre non sono apribili in sicurezza per la presenza di spigoli vivi che sporgono oltre il davanzale	Sostituire le finestre in modo che possano essere utilizzate in tutta sicurezza	Edificio

AMBIENTI DI LAVORO: Amianto		
Non sono stati forniti i risultati del censimento dei materiali contenenti amianto	Fornire i risultati del censimento dei materiali contenenti amianto	Edificio

AMBIENTI DI LAVORO: Arredi		
Gli arredi presentano parti spigolose	Protezione o arrotondamento spigoli tavoli presenti nelle sezioni dotare le aule n.19, 21 e 22 di paraspigoli adeguati per i termosifoni	Edificio Infanzia

AMBIENTI DI LAVORO: Microclima ed aerazione		
Non è stato effettuato il monitoraggio della qualità dell'aria	Effettuare il monitoraggio della qualità dell' aria	Edificio

I locali ad uso collettivo (Aule - Mense - Palestre - laboratori), non sono dotati di idoneo sistema di areazione forzata (DM 12/9/75 Art. 5.3.12)	Installare idoneo sistema di areazione forzata (DM 12/9/75 Art. 5.3.12)	Edificio
Nei locali la temperatura non è compresa tra 18°/22°	Installare condizionatori	Aule n. 19 Infanzia

IMPIANTI: Impianto elettrico, messa a terra, protezione scariche atmosferiche

Non esiste agli atti la certificazione di conformità dell'impianto elettrico	Fornire la relativa certificazione di conformità dell'impianto elettrico o effettuare i relativi interventi di messa a norma.	Edificio
Le scatole di derivazione sono prive di copertura	Ripristinare la copertura delle scatole di derivazione non integre	Locale 5
I corpi illuminanti della palestra non sono provvisti di griglie di protezione	Dotare i corpi illuminanti della palestra di griglie di protezione	Palestra
Non esiste agli atti la denuncia dell' impianto di messa a terra	Fornire la denuncia dell'impianto di messa a terra	Edificio
Non esiste agli atti la documentazione relativa alla verifica periodica dell'impianto di messa a terra	Fornire la documentazione relativa alla verifica periodica dell'impianto di messa a terra	Edificio
Non esiste agli atti la denuncia dell'impianto contro le scariche atmosferiche	Fornire la denuncia dell'impianto di protezione contro le scariche atmosferiche	Edificio
Non esiste agli atti la documentazione relativa alla verifica periodica dell'impianto contro le scariche atmosferiche Controllo plafoniere	Fornire la documentazione relativa alla verifica periodica dell'impianto contro le scariche atmosferiche controllo ed eventuale messa in sicurezza delle plafoniere del plesso	Edificio

IMPIANTI: Impianto Termico

Non esiste agli atti la certificazione di conformità dell'impianto termico	Fornire la relativa certificazione di conformità dell’impianto termico	Edificio
Non esiste agli atti la certificazione relativa all' analisi dei fumi della Centrale Termica	Fornire la certificazione relativa all' analisi dei fumi della Centrale Termica	Edificio
L'impianto non viene regolarmente manutenuto da personale qualificato con il relativo rilascio delle apposite attestazioni delle verifiche	Attivare un contratto per la manutenzione dell'impianto termico da parte di personale specializzato con il relativo rilascio delle apposite attestazioni delle verifiche	Edificio

RISCHI SPECIFICI: Rumore/Vibrazioni

I lavoratori operano in ambienti soggetti a significativi riverberi	Predisporre idonei sistemi di insonorizzazione e/o attenuazione dei riverberi degli ambienti interessati	Locale 15 Palestra

EMERGENZE: Incendio ed esplosione

L'edificio ha un numero di presenze contemporanee superiore a 100 unità e non esiste agli atti il Certificato di prevenzione incendi rilasciato dai Vigili del Fuoco o SCIA	Fornire il Certificato di Prevenzione incendi o SCIA adeguando l'edificio alla normativa di prevenzione incendi effettuando i relativi interventi.	Edificio
Gli estintori non sono adeguati per numero e/o tipo, in relazione all'uso dell'ambiente e /o apparecchiature e/o impianti	Adeguare numero e/o tipo di estintori, in relazione all'uso dell'ambiente e /o apparecchiature e/o impianti presenti	Locale 110 (no CO2)
Le cassette delle sedi delle manichette ,sono sporgenti e presentano parti spigolose	Incassare al muro le coperture delle sedi delle manichette	Edificio
L' edificio è dotato di impianto termico di potenza non nota o superiore a 100.000 Kcal e non risulta agli atti il relativo CPI o SCIA	Fornire il CPI dell'impianto termico se di potenza > 100.000 Kcal	Edificio

EMERGENZE: Evacuazione di emergenza

5	I locali di lavoro ed i servizi non sono dotati di illuminazione di emergenza	Installare illuminazione di emergenza in tutti i locali di lavoro e servizi	Edificio
	Il maniglione non è funzionante	Riparare il maniglione non funzionante	Uscita C
53	Le luci di emergenza non sono funzionanti	Riparare le luci di emergenza guaste Installazione lampada di emergenza uscita C	Edificio

MEDIO TERMINE

AMBIENTI DI LAVORO: Edificio e pertinenze esterne

Possibile presenza di ratti, serpenti ed insetti	Effettuare una corretta manutenzione delle aree a verde e periodica disinfestazione	Edificio

AMBIENTI DI LAVORO: Porte e portoni

Le porte delle Aule non hanno l'apertura verso l'esterno Sostituzione porta-finestra	Rendere le porte delle Aule apribili verso l'esterno Sostituzione porta (vicino la scala)	Edificio Aule 8-9-10 corridoio n. 102

AMBIENTI DI LAVORO: Microclima ed aerazione		
Non viene realizzata la pulizia periodica dei filtri dell'impianto di condizionamento	Curare che l'impianto di condizionamento sia periodicamente manutenuto con la regolare pulizia o sostituzione dei filtri	Edificio

LUNGO TERMINE

AMBIENTI DI LAVORO: Arredi		
Gli arredi presentano spigoli vivi, taglienti e pericolosi Arredi infanzia	Sostituire gli arredi che presentano spigoli vivi taglienti e pericolosi	Locale 110 Armadietto porta PC

AMBIENTI DI LAVORO: Abbattimento barriere architettoniche		
L'edificio non rispetta la normativa relativa alle barriere architettoniche	Adeguare l'edificio alla normativa sulle barriere architettoniche	Edificio mancanza di montascale /ascensore

IMPIANTI: Impianto Termico		
I corpi radianti sono sporgenti	Incassare al muro o proteggere adeguatamente i corpi radianti	Edificio

Si richiede altresì:

- montaggio di un gazebo nel giardino (in fondo a sinistra)
- tinteggiatura interna di tutto il plesso
- ripristino telo verde sulla recinzione
- potatura alberi del plesso
- manutenzione e controllo grondaie di tutto il plesso al fine di evitare infiltrazioni di acqua
- sostituzione copertura in plexiglass entrata infanzia porta C
- sostituzione porta corridoio n. 102 (vicino la scala)
- planimetrie aggiornate del plesso
- n. 2 cartelli che indicano il punto di raccolta e n. 1 cartello con freccia che indica dove si trova il punto di raccolta;
- ripristino e sostituzione bordura di legno area giardino sensoriale;

Scuola dell'Infanzia e Primaria – PLESSO PANTANELLO

BREVE TERMINE

RISCHI ORGANIZZATIVI: Organizzazione della prevenzione		
In caso di lavorazioni/servizi, di altra committenza, non è stata attivata la procedura per evitare i rischi derivanti dalle interferenze fra le diverse lavorazioni (Informativa x Ditte appaltatrici e lavoratori autonomi o DUVRI)	Fornire il DUVRI per i lavori/ servizi forniti (Manutenzioni ordinarie e straordinarie, Mensa, altro eventuale)	Edificio mensa

AMBIENTI DI LAVORO: Edificio e pertinenze esterne		
L'edificio non è corredato delle planimetrie con destinazione d'uso dei locali e la loro massima capienza	Fornire le planimetrie con destinazione d'uso dei locali e la loro massima capienza (indice di funzionalità)	Edificio
L'edificio non è corredato del certificato di agibilità	Fornire la certificazione di agibilità o dichiarazione sostitutiva	Edificio
L'edificio non è corredato dell'esito della verifica di vulnerabilità sismica	Fornire l'esito della verifica di vulnerabilità sismica.	Edificio
I locali temporaneamente utilizzati per refezione / bar sono privi del nulla osta igienico-sanitario	Fornire il nulla osta igienico sanitario o dichiarazione sostitutiva o effettuare i lavori per l'adeguamento alla normativa	Edificio
Il cancello ha le ante sprovviste di catena anti caduta	Dotare le ante del cancello, di catena anti caduta	Edificio/Cortile
Il cancello non è dotato di molla di richiamo per la chiusura automatica	Installare la molla di richiamo per la chiusura automatica del cancello	Edificio/Cortile
Il cancello carrabile/pedonale non è dotato di sistema elettrico per l'apertura automatica	Dotare il cancello di sistema elettrico per l'apertura automatica	Cortile Cancello
La pavimentazione delle vie di transito non è regolare, antisdrucciolevole, uniforme e priva di sporgenze ed avvallamenti	Rendere la pavimentazione delle vie di transito regolare, antisdrucciolevole, uniforme priva di sporgenze ed avvallamenti	Cortile
La pavimentazione del cortile non è regolare, antisdrucciolevole, uniforme e priva di sporgenze ed avvallamenti	Rendere la pavimentazione del cortile regolare, antisdrucciolevole, uniforme priva di sporgenze ed avvallamenti	Cortile
Le Aule verdi esterne non sono dotate di pavimento antitrauma	Dotare le Aule esterne di pavimento antitrauma	
Sono presenti alberi con possibilità di caduta pigne o ramaglie	Curare la manutenzione delle essenze arboree eliminando pigne e ramaglie cadenti	Cortile

AMBIENTI DI LAVORO: Porte e portoni		
Le porte in apertura possono colpire le persone all' esterno	Modificare il senso di apertura o rendere visibile l'area di apertura mediante un oblò/altro	Tutte le porte delle aule
Le porte a vetri non sono in materiale di sicurezza (assenza del marchio UNI EN 7697/UNI EN 12600)	Dotare le porte di vetri di sicurezza	Edificio
Le porte realizzate tutto o in parte con materiali trasparenti non sono infrangibili 'altezza (assenza del marchio UNI EN 7697/UNI EN 12600)	Proteggere adeguatamente o sostituire con materiali di sicurezza almeno fino ad 1 m di altezza le porte realizzate con materiali trasparenti.	Edificio
Le porte presentano piccoli gradini, soglie o sistemi di blocco a terra, rialzati rispetto al pavimento		

AMBIENTI DI LAVORO: Servizi igienici		
La fossa biologica non risulta svuotata	Garantire svuotamento a breve termine della fossa biologica viste le dimensioni ridotte. N.B. All'interno del cortile è presente un'ulteriore fossa al momento non utilizzata per mancanza di collegamento. Creare collegamento al fine di avere una capienza maggiore in vista dell'aumento del numero di alunni.	Cortile

AMBIENTI DI LAVORO: Particolarità costruttive interne ai locali di lavoro		
Le pareti presentano parti spigolose	Dotare l'aula di paraspigoli	Locale n. 15
Quadro elettrico generale sporgente sulla parete	Messa in sicurezza	Edificio

AMBIENTI DI LAVORO: Finestre e lucernari		
Le finestre non sono dotate di vetri di sicurezza e/o non presentano l'apposita marchiatura di conformità UNI 7697/2014	Sostituire i vetri delle finestre con vetri in materiale di sicurezza o fornire adeguata certificazione di conformità UNI 7697/2014	Edificio

AMBIENTI DI LAVORO: Amianto

Non sono stati forniti i risultati del censimento dei materiali contenenti amianto	Fornire i risultati del censimento dei materiali contenenti amianto	Edificio

IMPIANTI: Impianto elettrico, messa a terra, protezione scariche atmosferiche		
Non esiste agli atti la certificazione di conformità dell'impianto elettrico	Fornire la relativa certificazione di conformità dell'impianto elettrico o effettuare i relativi interventi di messa a norma.	Edificio
Non esiste agli atti la denuncia dell'impianto di messa a terra	Fornire la denuncia dell'impianto di messa a terra	Edificio
Non esiste agli atti la documentazione relativa alla verifica periodica dell'impianto di messa a terra	Fornire la documentazione relativa alla verifica periodica dell'impianto di messa a terra	Edificio
Le parti visibili dell'impianto di messa a terra risultano danneggiate	Ripristinare le parti dell'impianto di messa a terra che risultano danneggiate	Edificio
Non esiste agli atti la denuncia dell'impianto contro le scariche atmosferiche	Fornire la denuncia dell'impianto di protezione contro le scariche atmosferiche	Edificio
Non esiste agli atti la documentazione relativa alla verifica periodica dell'impianto contro le scariche atmosferiche	Fornire la documentazione relativa alla verifica periodica dell'impianto contro le scariche atmosferiche	Edificio

IMPIANTI: Impianto Termico		
Non esiste agli atti la certificazione di conformità dell'impianto termico	Fornire la relativa certificazione di conformità dell'impianto termico	Edificio
Non esiste agli atti la certificazione relativa all' analisi dei fumi della Centrale Termica	Fornire la certificazione relativa all' analisi dei fumi della Centrale Termica	Edificio
L'impianto non viene regolarmente manutenuto da personale qualificato con il relativo rilascio delle apposite attestazioni delle verifiche	Attivare un contratto per la manutenzione dell'impianto termico da parte di personale specializzato con il relativo rilascio delle apposite attestazioni delle verifiche	Edificio

IMPIANTI: Adduzione, utilizzazione e distribuzione gas		
Non esiste agli atti la certificazione di conformità dell'impianto di distribuzione del gas	Fornire la certificazione di conformità dell'impianto di distribuzione del gas o effettuare i lavori per l'adeguamento alla normativa	Edificio
Nei locali dove viene distribuito il gas non esiste idoneo impianto di rilevazione di gas incombusto	Dotare i locali di idoneo impianto di rilevazione gas incombusto	Edificio

I locali dove viene utilizzato il gas non sono dotati di adeguate aperture permanenti a parete esterna => 1/20 della superficie in pianta (1/3 a filo pavimento, in presenza di gas con densità > 0,8), per consentire ai gas di defluire all'esterno	Realizzare, nei locali dove viene utilizzato il gas, adeguate aperture permanenti a parete esterna	Edificio Cucina

RISCHI SPECIFICI: Rumore/Vibrazioni

Riverbero in classi della secondaria di primo grado	Completare il lavoro iniziato di eliminazione riverbero	Aule secondaria primo grado

EMERGENZE: Evacuazione di emergenza

Mancanza di definizione punti di raccolta con segnaletica orizzontale in caso di evacuazione	Inserimento segnaletica adeguata e utile in caso di evacuazione	

EMERGENZE: Incendio ed esplosione

L'edificio ha un numero di presenze contemporanee superiore a 100 unità e non esiste agli atti il Certificato di prevenzione incendi rilasciato dai Vigili del Fuoco o SCIA	Fornire il Certificato di Prevenzione incendi o SCIA adeguando l'edificio alla normativa di prevenzione incendi effettuando i relativi interventi.	Edificio
L'edificio ha un numero di presenze contemporanee superiore a 100 unità e non sono state installate le manichette antincendio	Installare le manichette nella misura minima di una per piano o un numero adeguato di estintori carrellati.	Edificio interno
Gli estintori non sono adeguati per numero e/o tipo, in relazione all'uso dell'ambiente e /o apparecchiature e/o impianti	Adeguare numero e/o tipo di estintori, in relazione all'uso dell'ambiente e /o apparecchiature e/o impianti presenti	Edificio No CO2 Q. Elettr.
Assenza di estintore nel locale mensa	Dotare il locale mensa di estintore	Locale 6
Le cassette delle sedi delle manichette sono sporgenti e presentano parti spigolose	Incassare al muro le coperture delle sedi delle manichette	Edificio esterno
Gli idranti non risultano funzionanti	Controllare e ripristinare gli idranti	Edificio

MEDIO TERMINE

AMBIENTI DI LAVORO: Edificio e pertinenze esterne

84	Possibile presenza di ratti, serpenti ed insetti	Effettuare una corretta manutenzione delle aree a verde e periodica disinfestazione	Edificio
	Accumulo di rifiuti organici e non per periodi troppo lunghi, in prossimità della cucina/mensa.	Rispettare calendario di ritiro dei rifiuti, soprattutto per rifiuti organici che attirano animali	Edificio

AMBIENTI DI LAVORO: Porte e portoni		
Le porte delle aule non hanno l'apertura verso l'esterno	Rendere le porte delle aule apribili verso l'esterno	Edificio AULE

LUNGO TERMINE

AMBIENTI DI LAVORO: Edificio e pertinenze esterne		
Il pavimento presenta dislivelli (gradoni o cordoli) alti più 20 cm sulle vie di transito	Correggere il gradone/cordolo rendendolo di altezza idonea e comunque non superiore a 17 cm	Cortile
Il pavimento presenta dislivelli (gradini o cordoli) alti meno di 13 cm sulle vie di transito	Correggere i dislivelli della pavimentazione del cortile con rampe di pendenza inferiori all' 8%	Cortile

IMPIANTI: Impianto Termico		
I corpi radianti sono sporgenti	Incassare al muro o proteggere adeguatamente i corpi radianti	Edificio
I corpi radianti si scaldano poco, le aule (soprattutto dell'infanzia) sono fredde	Si richiede manutenzione o sostituzione	Edificio

Si richiede, inoltre, di:

- tinteggiare le pareti delle aule (locali n. 2 e 3), del corridoio (locale n. 1) e dei bagni (locale n. 4) della scuola dell'infanzia.
- Il locale n. 2 (aula scuola dell'infanzia) in inverno è particolarmente freddo e umido, il pavimento è spesso scivoloso e quindi pericoloso per gli alunni ed il personale scolastico. Provvedere a isolare le pareti per garantire soprattutto la sicurezza.
- Dotare tutti i bagni di portarotoli e portasapone (scuola infanzia e primaria).
- Abbattere il muro del locale mensa (locale n. 6) per ampliare lo spazio in funzione del crescente numero di alunni che usufruiscono del servizio mensa.
- Provvedere alla potatura delle siepi.

Scuola Secondaria di Primo Grado - PLESSO SAN MAGNO

BREVE TERMINE

AMBIENTI DI LAVORO: Edificio e pertinenze esterne		
L’edificio non è corredato delle planimetrie con destinazione d’uso dei locali e la loro massima capienza	Fornire le planimetrie con destinazione d’uso dei locali e la loro massima capienza (indice di funzionalità)	Edificio
L’edificio non è corredato del certificato di agibilità	Fornire la certificazione di agibilità o dichiarazione sostitutiva	Edificio
L’edificio non è corredato dell’esito della verifica di vulnerabilità sismica	Fornire l’esito della verifica di vulnerabilità sismica.	Edificio
Il cancello ha le ante sprovviste di catena anti caduta	Dotare le ante del cancello, di catena anti caduta	Edificio/Cortile
Il cancello è difettoso in apertura e chiusura	Riparare il cancello difettoso in apertura e chiusura	
La pavimentazione delle vie di transito non è regolare, antisdrucciolevole, uniforme e priva di sporgenze ed avvallamenti	Rendere la pavimentazione delle vie di transito regolare, antisdrucciolevole, uniforme priva di sporgenze ed avvallamenti	Cortile
La pavimentazione del cortile non è regolare, antisdrucciolevole, uniforme e priva di sporgenze ed avvallamenti	Rendere la pavimentazione del cortile regolare, antisdrucciolevole, uniforme priva di sporgenze ed avvallamenti	Cortile
I gradini delle scale non sono antisdrucciolevoli	Rendere i gradini delle scale antisdrucciolevoli	Cortile rampa per parcheggio
Sono presenti tombini sporgenti dalla pavimentazione	Sistemare adeguatamente la pavimentazione per pareggiare i tombini sporgenti	Cortile
E’ presente una copiosa perdita d’acqua	Eliminare la causa della copiosa perdita d’acqua	Cortile zona Centrale Termica
La tettoia all’ ingresso principale presenta un’infiltrazione di acqua piovana	Riparare la tettoia all’ ingresso principale per infiltrazione acqua piovana	Cortile
Sono presenti alberi con possibilità di caduta pigne o ramaglie	Curare la manutenzione delle essenze arboree eliminando pigne e ramaglie cadenti	Cortile Parcheggio
Possibile presenza di roditori	Effettuare adeguata Derattizzazione	Edificio Cortile

AMBIENTI DI LAVORO: Porte e portoni		
Le porte in apertura possono colpire le persone all' esterno	Modificare il senso di apertura o rendere visibile l'area di apertura mediante un oblò/altro	Edificio
Le *porte a vetri non sono in materiale di sicurezza (assenza del marchio UNI EN 7697/UNI EN 12600)*	*Dotare le porte di vetri di sicurezza*	Edificio

Le *porte realizzate tutto o in parte con materiali trasparenti non sono infrangibili almeno fino all'altezza di 1 m.(assenza del marchio UNI EN 7697/UNI EN 12600)*	*Proteggere adeguatamente o sostituire con materiali di sicurezza almeno fino ad 1 m. di altezza le porte realizzate con materiali trasparenti.*	Edificio
Le porte presentano piccoli gradini, soglie o sistemi di blocco a terra, rialzati rispetto al pavimento	Eliminare o correggere i dislivelli delle porte con rampe di pendenza inferiore all'8%	Edificio

AMBIENTI DI LAVORO: Particolarità costruttive interne ai locali di lavoro

Sono presenti infiltrazioni d'acqua nel locale	Eliminare le infiltrazioni d'acqua, risanare dall'umidità e verificare l'assenza di acqua nelle canalizzazioni impianto elettrico	Locale corridoio 1° piano, Locale 12, Palestra Magazzino adiacente la Palestra, locale bagno alunne piano terra corridoio destro
Le *pareti trasparenti/traslucide/vetrate non sono integre*	Riparare le pareti trasparenti/traslucide/vetrate che non risultano integre	Locale 16 e pianerottolo ala interna sca

AMBIENTI DI LAVORO: Finestre e lucernari

Le finestre non sono dotate di vetri di sicurezza e/o non presentano l'apposita marchiatura di conformità UNI 7697/2014	Sostituire i vetri delle finestre con vetri in materiale di sicurezza o fornire adeguata certificazione di conformità UNI 7697/2014	Edificio
I sistemi anti-soleggiamento non sono adeguati/presenti	Dotare le finestre di sistemi anti soleggiamento	Aula 108

AMBIENTI DI LAVORO: Amianto

Non sono stati forniti i risultati del censimento dei materiali contenenti amianto	Fornire i risultati del censimento dei materiali contenenti amianto	Edificio

AMBIENTI DI LAVORO: Microclima ed aerazione

Non è stato effettuato il monitoraggio della qualità dell'aria	Effettuare il monitoraggio della qualità dell' aria	Edificio
I locali ad uso collettivo (Aule - Mense - Palestre - laboratori), non sono dotati di idoneo sistema di aerazione forzata (DM 12/9/75 Art. 5.3.12)	Installare idoneo sistema di aerazione forzata (DM 12/9/75 Art. 5.3.12)	Edificio

IMPIANTI: Impianto elettrico, messa a terra, protezione scariche atmosferiche

Non esiste agli atti la certificazione di conformità dell' impianto elettrico	Fornire la relativa certificazione di conformità dell' impianto elettrico o effettuare i relativi interventi di messa a norma.	Edificio
I corpi illuminanti della palestra non sono provvisti di griglie di protezione	Dotare i corpi illuminanti della palestra di griglie di protezione	Palestra
Non esiste agli atti la denuncia dell' impianto di messa a terra	Fornire la denuncia dell' impianto di messa a terra	Edificio
Non esiste agli atti la documentazione relativa alla verifica periodica dell'impianto di messa a terra	Fornire la documentazione relativa alla verifica periodica dell'impianto di messa a terra	Edificio
Non esiste agli atti la denuncia dell'impianto contro le scariche atmosferiche	Fornire la denuncia dell'impianto di protezione contro le scariche atmosferiche	Edificio
Non esiste agli atti la documentazione relativa alla verifica periodica dell'impianto contro le scariche atmosferiche	Fornire la documentazione relativa alla verifica periodica dell'impianto contro le scariche atmosferiche	Edificio
Le prese di corrente sono non funzionanti e usurate	Sostituzione prese correnti non funzionanti o usurate	Edificio

IMPIANTI: Impianto Termico

Non esiste agli atti la certificazione di conformità dell'impianto termico	Fornire la relativa certificazione di conformità dell’impianto termico	Edificio
Non esiste agli atti la certificazione relativa all' analisi dei fumi della Centrale Termica	Fornire la certificazione relativa all' analisi dei fumi della Centrale Termica	Edificio
L'impianto non viene regolarmente manutenuto da personale qualificato con il relativo rilascio delle apposite attestazioni delle verifiche	Attivare un contratto per la manutenzione dell'impianto termico da parte di personale specializzato con il relativo rilascio delle apposite attestazioni delle verifiche	Edificio
La centrale termica presenta all'esterno un comando per l'interruzione dell'energia elettrica con la copertura rotta	Riparare la copertura rotta del comando per l'interruzione dell'energia elettrica della centrale termica.	Edificio

RISCHI SPECIFICI: Rumore/Vibrazioni

I lavoratori operano in ambienti soggetti a significativi riverberi	Predisporre idonei sistemi di insonorizzazione e/o attenuazione dei riverberi degli ambienti interessati	Locale 14 Palestra

EMERGENZE: Incendio ed esplosione

L'edificio ha un numero di presenze contemporanee superiore a 100 unità e non esiste agli atti il Certificato di prevenzione incendi rilasciato dai Vigili del Fuoco o SCIA	Fornire il Certificato di Prevenzione incendi o SCIA adeguando l' edificio alla normativa di prevenzione incendi effettuando i relativi interventi.	Edificio
Gli estintori non sono adeguati per numero e/o tipo, in relazione all'uso dell'ambiente e /o apparecchiature e/o impianti	Adeguare numero e/o tipo di estintori, in relazione all'uso dell'ambiente e /o apparecchiature e/o impianti presenti	Locale 17 (no CO2)
Le cassette delle sedi delle manichette, sono sporgenti e presentano parti spigolose	Incassare al muro le coperture delle sedi delle manichette	Edificio
Le tubazioni dell'impianto antincendio non sono evidenziate da apposita colorazione rossa	Evidenziare le tubazioni dell'impianto antincendio con apposita colorazione rossa	Edificio
Gli estintori e gli altri mezzi di spegnimento non sono periodicamente manutenuti da personale qualificato	Attivare un contratto per la manutenzione periodica degli estintori e degli altri mezzi di spegnimento	Edificio Idranti
L' edificio è dotato di impianto termico di potenza non nota o superiore a 100.000 Kcal e non risulta agli atti il relativo CPI o SCIA	Fornire il CPI dell'impianto termico se di potenza > 100.000 Kcal	Edificio
Gli idranti non sono regolarmente manutenuti (revisione scaduta)	Manutenere adeguatamente gli idranti	Edificio

MEDIO TERMINE

AMBIENTI DI LAVORO: Edificio e pertinenze esterne

Le zone rialzate non sono dotate di idonea ringhiera o parapetto	Dotare le zone rialzate di idonea ringhiera o parapetto	Cortile Parcheggio lato esterno
L'esterno dell'edificio presenta elementi strutturali/non strutturali sporgenti di altezza inferiore a 2 mt.	Proteggere adeguatamente gli elementi strutturali/non strutturali sporgenti di altezza inferiore a 2 mt.	Esterno edificio Scala emergenza - Scala accesso parcheggio
Possibile presenza di ratti, serpenti ed insetti	Effettuare una corretta manutenzione delle aree a verde e periodica disinfestazione	Edificio

AMBIENTI DI LAVORO: Porte e portoni		
Le porte sono difettose in apertura/chiusura	Riparare le porte che sono difettose in apertura/chiusura	Locale 12

AMBIENTI DI LAVORO: Servizi igienici		
I bagni degli allievi non sono dotati di acqua calda	Dotare i bagni degli allievi di acqua calda	Edificio,

AMBIENTI DI LAVORO: Particolarità costruttive interne ai locali di lavoro		
Il locale presenta elementi strutturali/non strutturali, sporgenti ad altezza inferiore a 2 metri	Eliminare o proteggere adeguatamente gli elementi strutturali/non strutturali, sporgenti	Locale Deposito sottoscala

LUNGO TERMINE

AMBIENTI DI LAVORO: Edificio e pertinenze esterne		
Il cancello non è dotato di citofono/videocitofono e di apertura comandata dall'interno dell'edificio	Installare impianto citofonico/videocitofonico e relativa apertura dall'interno	Edificio/Cortile
Le aree destinate alla sosta dei veicoli non sono delimitate	Delimitare con apposita segnaletica orizzontale le aree destinate alla sosta dei veicoli	Cortile
Il pavimento presenta dislivelli (gradoni o cordoli) alti più 20 cm. sulle vie di transito	Correggere il gradone/cordolo rendendolo di altezza idonea e comunque non superiore a 17 cm	Cortile scalino accesso giardino (lato accesso principale edificio)
Il pavimento presenta dislivelli (gradini o cordoli) alti meno di 13 cm. sulle vie di transito	Correggere i dislivelli della pavimentazione del cortile con rampe di pendenza inferiori all' 8%	Cortile
I muretti e le recinzioni non sono regolarmente manutenuti	Curare la manutenzione dei muretti e delle recinzioni.	Cortile
I muretti e le recinzioni non sono integri	Riparare i muretti e le recinzioni che non risultano integri	Cortile lato campetto

AMBIENTI DI LAVORO: Microclima ed aerazione		
Le finestre o altre aperture dei locali ad uso collettivo (Aule - mense - Laboratori - Palestre), non consentono un sufficiente ricambio di aria poichè la superficie apribile è < 1/8 della superficie del locale	Adeguare le finestre e le aperture in modo da avere una sufficiente superficie aeroilluminante (= o > 1/8 della superficie in pianta) - installare impianto di aerazione forzata (DM 12/9/75 Art. 5.3.12)	Edificio Aule < 1/8 della superficie

AMBIENTI DI LAVORO: Abbattimento barriere architettoniche		
L'edificio non rispetta la normativa relativa alle barriere architettoniche	Adeguare l'edificio alla normativa sulle barriere architettoniche	Edificio manca montascale/Ascensore

IMPIANTI: Impianto Termico		
I corpi radianti sono sporgenti	Incassare al muro o proteggere adeguatamente i corpi radianti	Edificio

Si richiede altresì:

- Amplificazione del suono della campanella perché non viene percepito nel corridoio sinistro del primo piano
- Sostituzione tappeto ingresso metri 1,50 x 2,00

Scuola secondaria di primo grado – PLESSO PANTANELLO

AMBIENTI DI LAVORO: Edificio e pertinenze esterne		
L'edificio non è corredato del certificato di agibilità	Fornire la certificazione di agibilità o dichiarazione sostitutiva	Edificio
L'edificio non è corredato delle planimetrie con destinazione d'uso dei locali e la loro massima capienza	Fornire le planimetrie con destinazione d'uso dei locali e la loro massima capienza (indice di funzionalità)	Edificio
L'edificio non è corredato dell'esito della verifica di vulnerabilità sismica	Fornire l'esito della verifica di vulnerabilità sismica.	Edificio
La pavimentazione delle vie di transito non è regolare, antisdrucciolevole, uniforme e priva di sporgenze ed avvallamenti	Rendere la pavimentazione delle vie di transito regolare, antisdrucciolevole, uniforme priva di sporgenze ed avvallamenti	Cortile
La pavimentazione del cortile non è regolare, antisdrucciolevole, uniforme e priva di sporgenze ed avvallamenti	Rendere la pavimentazione del cortile regolare, antisdrucciolevole, uniforme priva di sporgenze ed avvallamenti	Cortile
La fossa biologica mostra una significativa perdita di liquami	Revisionare la fossa biologica e aumentare la frequenza dello spurgo	Cortile
Il playground non è adeguatamente segnalato	Creare barriere/limiti per mettere in sicurezza il playground	
Possibile presenza di roditori	Effettuare idonea derattizzazione	Edificio e cortile
I cassoni dell'immondizia non vengono regolarmente svuotati	Rivedere i tempi di svuotamento dei cassoni dell'immondizia e il loro posizionamento eventualmente al di fuori del cancello	Cortile

Non esiste un cancello adeguatamente chiudibile che divida il cortile della scuola dal parco pubblico	Sostituire il cancelletto	Cortile
Le aree a verde non sono regolarmente manutenute	Sistemazione area verde (erbe infestanti)	Cortile
Il cancello non è dotato di motore elettrico e non può essere adeguatamente chiuso	Installare il motore elettrico per rendere automatico il cancello d'ingresso	Cortile
Il cancello non è dotato di citofono funzionante	Installare il citofono al cancello	Cortile
Le porte presentano piccoli gradini, soglie o sistemi di blocco a terra, rialzati rispetto al pavimento	Eliminare o correggere i dislivelli delle porte con rampe o piccoli scalini	Edificio e cortile
I pannelli del controsoffitto non sono bloccati e pertanto molti si sono spostati	Bloccare i pannelli	Edificio

AMBIENTI DI LAVORO: Porte e portoni

Le porte interne delle aule non si chiudono	Registrare le porte interne delle aule per far sì che chiudano correttamente	Edificio
La porta del bagno dei docenti/invalidi non può essere chiusa	Creare un piccolo chiavistello per poter chiudere la porta	Bagno
L'apertura del bagno dei docenti/invalidi ha un'apertura verso il corridoio che rende pericoloso il transito	Rivedere apertura del bagno invalidi/docenti	Bagno
Le porte di sicurezza delle aule presentano infiltrazioni di acqua piovana dall' esterno	Eliminare le infiltrazioni di acqua piovana dalla porta esterna	Edificio
L'edificio non è dotato di una stanza blindata per il posizionamento del materiale informatico	Sostituire la porta dello sgabuzzino all'ingresso con un portoncino blindato	Edificio

AMBIENTI DI LAVORO: Servizi igienici

La porta del bagno dei docenti/invalidi non può essere chiusa	Creare un piccolo chiavistello per poter chiudere la porta	Bagno
L'apertura del bagno dei docenti/invalidi ha un'apertura verso il corridoio che rende pericoloso il transito	Rivedere apertura del bagno invalidi/docenti	Bagno

AMBIENTI DI LAVORO: Finestre e lucernari

Le finestre superiori delle aule non sono adeguatamente schermate e questo comporta l'ingresso di una luce eccessiva	Schermare le finestre superiori	Edificio Aule

Le finestre inferiori non presentano tettoie e questo comporta l’ingresso di acqua	Creare idonee pensiline esterne sulle finestre	Edificio Aule

AMBIENTI DI LAVORO: Particolarità costruttive interne ai locali di lavoro		
Le pareti e/o soffitti presentano tracce di umidità	Risanare le pareti e/o soffitti che presentano tracce di umidità	Aule
Sono presenti infiltrazioni d’acqua nei locali	Eliminare le infiltrazioni d’acqua nei locali	Aule
I locali non sono adeguatamente insonorizzati	Insonorizzare gli ambienti	Aule

AMBIENTI DI LAVORO: Abbattimento barriere architettoniche		
Le porte presentano gradini rialzati rispetto al pavimento del cortile	Eliminare o correggere i dislivelli delle porte di sicurezza con rampe di pendenza inferiore all'8%	Edificio

AMBIENTI DI LAVORO: Illuminazione		
I locali di lavoro sono eccessivamente illuminati dalla luce naturale	Dotare l’edificio di adeguati sistemi di schermatura	Aule

AMBIENTI DI LAVORO: Amianto		
Non sono stati forniti i risultati del censimento dei materiali contenenti amianto	Fornire i risultati del censimento dei materiali contenenti amianto	Edificio

IMPIANTI: Impianto elettrico, messa a terra, protezione scariche atmosferiche		
Non esiste agli atti la certificazione di conformità dell’impianto elettrico	Fornire la relativa certificazione di conformità dell’impianto elettrico o effettuare i relativi interventi di messa a norma.	Edificio
Non esiste agli atti la documentazione relativa alla verifica periodica dell'impianto di messa a terra	Fornire la documentazione relativa alla verifica periodica dell'impianto di messa a terra	Edificio, Edificio
Non esiste agli atti la denuncia dell'impianto contro le scariche atmosferiche	Fornire la denuncia dell'impianto di protezione contro le scariche atmosferiche	Edificio
Non esiste agli atti la documentazione relativa alla verifica periodica dell'impianto contro le scariche atmosferiche	Fornire la documentazione relativa alla verifica periodica dell'impianto contro le scariche atmosferiche	Edificio

IMPIANTI: Impianto Termico

EMERGENZE: Evacuazione di emergenza		
Non c'è un punto di raccolta segnalato.	Segnalare in maniera adeguata un punto di raccolta da impiegare in casi di emergenza.	Edificio

AMBIENTI DI LAVORO: Edificio e pertinenze esterne		
I gradini non sono integri	Riparare i gradini rotti	Cortile
Possibile presenza di ratti, serpenti ed insetti	Effettuare una corretta manutenzione delle aree a verde e periodica disinfestazione	Edificio

AMBIENTI DI LAVORO: Servizi igienici

AMBIENTI DI LAVORO: Edificio e pertinenze esterne		
Il cancello non è dotato di citofono/videocitofono e di apertura comandata dall'interno dell'edificio	Installare impianto citofonico/videocitofonico e relativa apertura dall'interno	Edificio/Cortile

AMBIENTI DI LAVORO: Microclima ed aerazione

IMPIANTI: Impianto Termico

Si richiede altresì:

- Fornitura apparecchio telefonico funzionante perché la copertura del cordless della primaria non arriva fino alla secondaria.
- Installazione dell'allarme per l'evacuazione
- Ripristino pompa esterna per il sistema antincendio
- Schermatura delle finestre superiori per evitare eccessivo ingresso di luce naturale
- **Insonorizzazione delle aule**
- **Fornitura di banchi e sedie in numero utile**
- **Fornitura del portoncino blindato per chiudere lo stanzino all'ingresso**
- **Fornitura di citofono e motore elettrico per il cancello.**